



Jabloňka 6

Výjimečné bydlení na kopci v Troji

Viladům Jabloňka 6

Pokud hledáte místo, které je obklopeno vilami, zelení a všudypřítomným soukromím, Jabloňka 6 je bydlení přesně pro vás. Tento unikátní projekt nadstandardního bydlení v Troji spojuje klidné prostředí v zeleni, moderní architekturu a historii lokality – v soukromí a zároveň na dohled centra Prahy. Projekt vznikl ve spolupráci s architektonickým ateliérem A32.

„Kam se člověk rozhlédne, uvidí zeleň a slunce. Je obklopený klidem a soukromím. To jsem se snažil promítnout do všech aspektů tohoto nového viladomu.“



ING. ARCH. IVAN KOLÁŘ
architekt projektu



Všechny bytové jednotky umožňují přímý kontakt s výjimečnou lokalitou Jabloňky. Projekt jednotky nabízí ve formátu open space, prostor je tak možné rozčlenit do různých dispozic dle představ uživatele.

Na základě změny před dokončením lze koncipovat jako velkorysou reprezentativní vilu pro individuální rodinné bydlení v blízkosti centra Prahy.

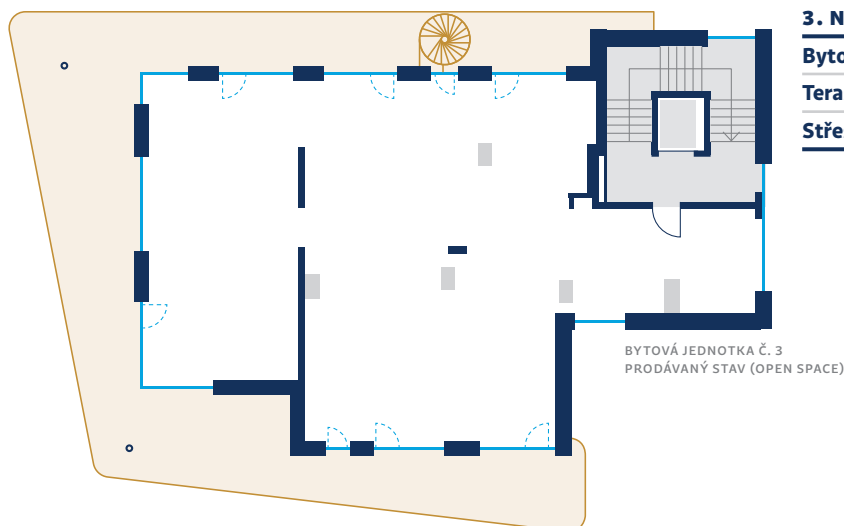


Penthouse

Luxusní bydlení s výhledy a střešní terasou



Byt v nejvyšším patře domu nabízí nadhled, příjemné soukromí vlastní terasy a optické propojení s okolní zelení. Terasa obklopuje byt ze tří stran a je možné na ni vyjít ze všech místností. Je tedy ideální volbou pro všechny, kteří ocení soukromí a krásný výhled do okolí. Naprosto nevšední rozhled pak poskytuje střešní terasa přístupná po venkovním točitém schodišti.



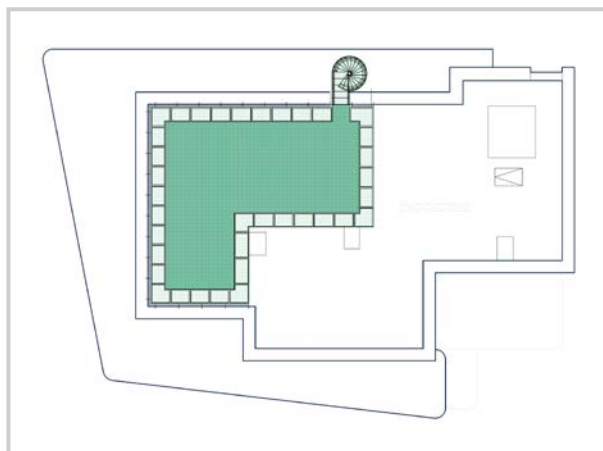
3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

Bytová jednotka	189,1 m ²
Terasa v 3. NP	113,9 m ²
Střešní terasa	55,4 m ²





Součástí bytové jednotky je
střešní terasa o velikosti 55,4 m²
přístupná venkovním točitým
schodištěm z terasy bytu.

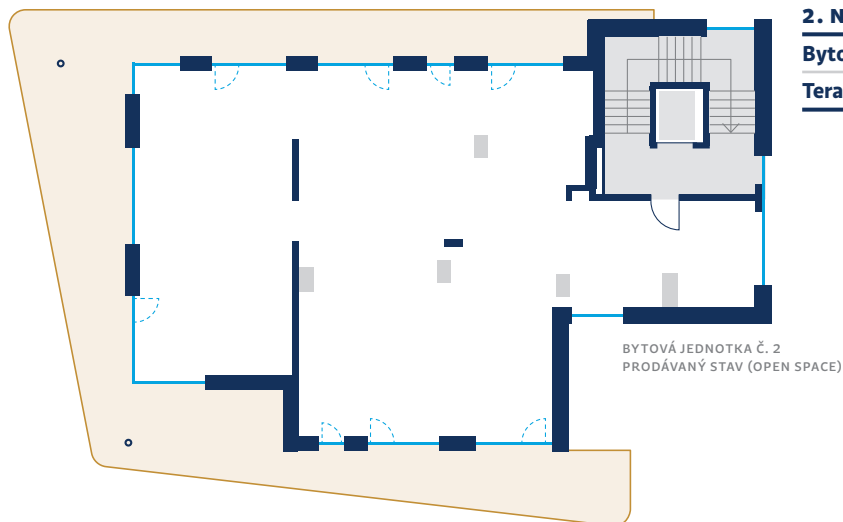




První patro s terasou



Byt v prvním patře nabízí nadhled, příjemné soukromí vlastní terasy a optické propojení s okolní zelení. Terasa obklopuje byt ze tří stran a je možné na ni vyjít ze všech místností. Je tedy ideální volbou pro všechny, kteří ocení soukromí a krásný výhled do okolí.



2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

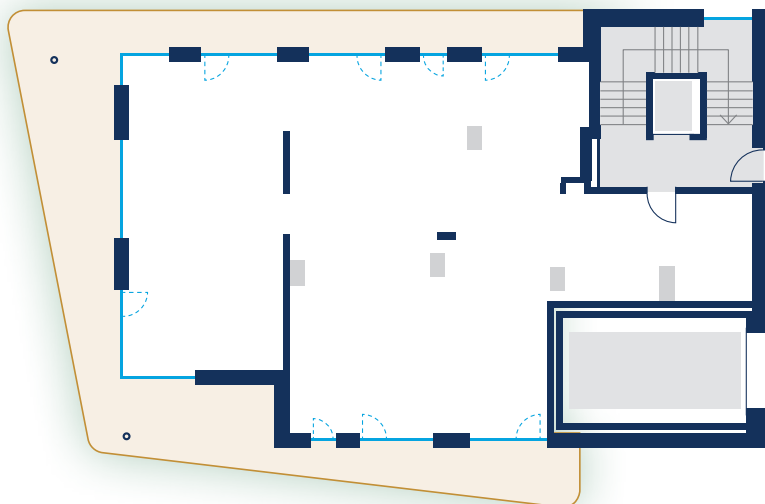
Bytová jednotka	189,1 m ²
Terasa	101,4 m ²



Přízemí se zahradou 308 m²



V přízemním bytě prakticky každá místnost nabízí možnost vyjít přímo na zahradu nebo zůstat ve stínu terasy. Není nic přirozenějšího. Je tak ideální pro každého, kdo rád tráví čas posezením v soukromí, s komfortem vlastní zahrady.



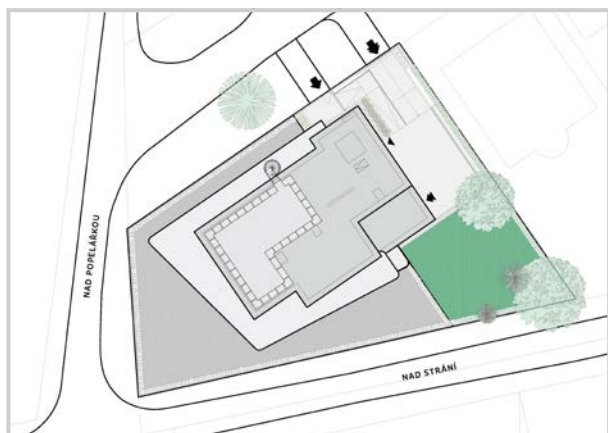
1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

Bytová jednotka	189,1 m ²
Terasa	82,2 m ²
Zahrada k užívání	308,0 m ²

BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 1
PRODÁVÁNÝ STAV (OPEN SPACE)



Společná zahrada a prostorné parkování

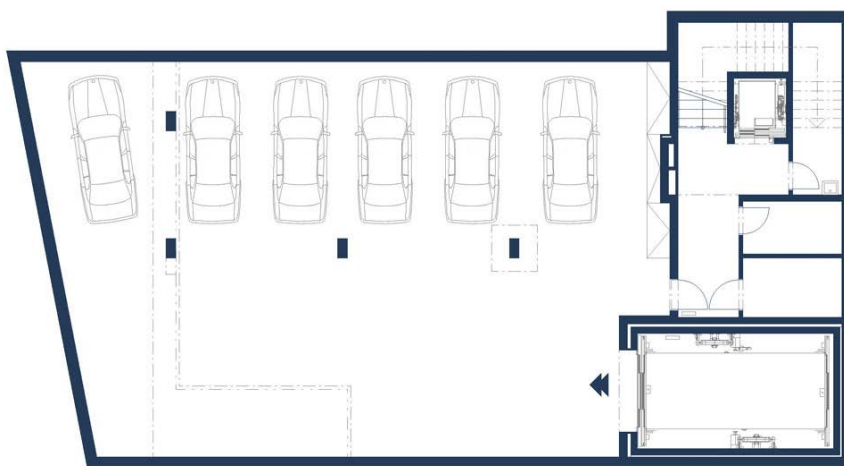


Pro chvíle pohody a přátelská setkání se sousedy bude pro uživatele domu k dispozici společná zahrada. Lze vybudovat dětský koutek, hřiště na petanque, bylinkové záhony... Zkrátka cokoliv, co se bude uživatelům domu zamlouvat.





Garáže v suterénu domu jsou vybaveny výtahem, na pozemek Vás vpustí dálkově ovládaná vjezdová brána. Pro každý celopodlažní byt jsou k dispozici vždy dvě velkorysá parkovací místa, v případě dvou bytů na podlaží přísluší každému bytu jedno parkovací stání.





A 3 2
||| ||| |||

www.a32.cz



Kontakty



POVĚŘENÝ ZPROSTŘEDKOVATEL

VOMASTEK S.R.O.

Impact Hub

Drtinova 10

150 00 Praha 5

T +420 724 111 177

E office@vomastek.cz

www.vomastek-re.cz

JAROSLAV SEMERÁK

manager výběrových řízení

T +420 605 492 230

E jaroslav@vomastek.cz

6 JABLOŇKA
VILADŮM TROJA

www.jablonka6.cz